

Městský úřad Vysoké Mýto
Odbor stavebního úřadu a územního plánování, úřad územního plánování,
B. Smetany 92, Vysoké Mýto-Město, PSČ 566 01

Naše číslo jednací: MUVM/32750/2/2019/OSÚ
Spisová značka: MUVM/32749/2019/OSÚ
Vyřizuje: Marcela Kubešová
Telefon: 723 506 473
E-mail: marcela.kubesova@gmail.com
Datum: 9. 9. 2019

Pardubický kraj
Komenského nám. 125
532 11 Pardubice

ZÁVAZNÉ STANOVISKO
orgánu územního plánování

Městský úřad Vysoké Mýto jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr:

„Modernizace mostu ev. č. 358-010 Polanka SO 201“ k.ú. Nové Hradky u Skutče

Záměr je přípustný za následující podmínky:

záměr bude proveden v souladu s níže uvedenou dokumentací.

Platnost závazného stanoviska je 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění

Záměr předložil orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice dne 8. 7. 2019. Stanovisko se vydává pro společné povolení (§ 94j a násl. stavebního zákona a § 94q a násl. stavebního zákona).

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

Projektová dokumentace „Modernizace mostu ev. č. 358-010 Polanka SO 201“ k.ú. Nové Hradky u Skutče zpracovaná firmou Bening s r. o. 51206, Benešov u Semil 7, zodpovědný projektant Ing. Ondřej Svoboda pro investora Pardubický kraj, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice, správce stavby Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice, IČ 00085031. Datum zpracování projektu 11/2018. Číslo zakázky 112018- 4.

Politika územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1 schválena 15.04.2015 usnesením vlády ČR č. 276.

Zásady územního rozvoje Pardubického kraje ve znění aktualizace č. 2, s účinností od 5.7.2019.

Dne 17.5.2011 byl Zastupitelstvem obce Nové Hradky vydán Územní plán Nové Hradky. Platnost nabytí účinnosti je od 2.6.2011.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Pardubického kraje záměr neřeší.

Projektová dokumentace „Modernizace mostu ev. č. 358-010 Polanka SO 201“ k.ú. Nové Hradky u Skutče řeší rekonstrukci stávajícího mostu na komunikaci 2. třídy II/358 v extravilánu v katastru obce Nové Hradky u Skutče. Součástí opravy mostu je demolice stávajícího mostu, výstavba nového mostu. Úprava navazující silnice je řešena v SO 101. Nosnou konstrukci mostu tvoří polorám ze železobetonu. Rám má jedno pole s rozpětím 5,5 m. Most je kolmý. Příčný řez tvoří deska proměnné tloušťky 0,42 až 0,5 m. Rovnoběžná betonová křídla jsou vetknuta do nosné konstrukce. Rozměry a uspořádání mostu jsou patrné z výkresových příloh. Související stavby jsou SO 101 Silnice, SO 151 Dopravně inženýrská opatření.

Pozemkové parcely p.č. 815, 677/1, 677/2, 730, 678, 809/2, 680/1, 679, 809/6, 676/3, 729/2, 676/1 v k.ú. Nové Hradky u Skutče jsou v Územním plánu Nové Hradky vymezeny v nezastavěném území. Ve všech funkčních plochách je přípustné využití technická a silniční infrastruktura.

Záměr je v souladu s Územním plánem Nové Hradky .

Záměr byl posuzován z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a § 19 stavebního zákona).

Orgán územního plánování zkoumal ochranu a rozvoj přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví dle odst. (4) § 18 stavebního zákona, přitom konstatoval, že záměr nenarušuje ochranu a rozvoj sledovaných hodnot. Bylo zjištěno, že záměr je v souladu s §18 stavebního zákona.

Z hlediska urbanistických, architektonických a estetických požadavků na prostorové uspořádání území se jeví záměr z pohledu § 19 odst. 1 písm. d) stavebního zákona jako vhodné, nenarušující stávající poměry.

V souladu s § 19 odst. 1 písm. e) stavebního zákona vycházel orgán územního plánování z detailního vyhodnocení charakteru zástavby v území, přitom dospěl k závěru, že záměrem nebude tento charakter území zásadně narušen.

Při posuzování záměru z hledisek uvedených v § 96b odst. 6 stavebního zákona Odbor stavebního úřadu a územního plánování Městského úřadu Vysoké Mýto jako orgán územního plánování zjistil, že nejsou porušeny dalších právních předpisů. Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Přitom bylo zjištěno, že předložený záměr je v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Situace z projektové dokumentace:

otisk úředního razítka

Ing. Luboš Karmín, v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu a územního plánování